

УК РЭМП "Эльмаш"

Отчет о выполненных работах по содержанию общего имущества МКД Лунная пос.Садовый д.11 /

Отчетный период:2019

Общая площадь жилых помещений: 439,2 кв.м

Общая площадь не жилых помещений: 0 кв.м

Площадь МОП: 47 кв.м

Сальдо по МКД на начало периода: 4 349,53 руб.

Справочно:

Дебиторская задолженность (население): 26 825,5 руб.

в том числе дебиторская задолженность (население) по Содержанию жилья: 12 319,99 руб

Капитальный ремонт: 4 400,89 руб.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Наименование исполнителя работ, услуг	Стоимость
Доходы			
Начислено			
1	Энергоэффективность		2 836,12
2	(Жил.) Содержание жилья (Население)		97 843,92
Оплачено			
1	Энергоэффективность		6 054,35
2	(Жил.) Содержание жилья (Население)		95 694,14
Итого доходы:			97 843,92
Расходы			
1	Содержание жилья		89 432,44
1.1	Содержание (паспортно-визовое обслуживание)	Центр муниципальных услуг л/с04623D0 (рабочий)	1 225,18
1.2	Содержание (дератизация контейнерных площадок)	Центр гигиены и эпидемиологии (Северный Екатеринбургский филиал ФБУЗ)	142,44
1.3	Содержание (Диспетчерское обслуживание)	КОМЖИЛСЕРВИС ООО	812,50
1.4	Содержание (РКО)	ЕРЦ-Финансовая логистика ООО	4 223,60
1.5	Содержание (ведение ЛС)	ЕРЦ	5 834,05
1.6	Содержание (Услуги по управлению)	РЭМП-Эльмаш УК ООО	22 662,72
1.7	Содержание (придомовая территория)	ИП Павлов Сергей Анатольевич	12 490,80
1.8	Содержание (Аварийное обслуживание)	КОМ-УС ООО	3 886,90
1.9	Содержание (ТО, снятие показаний по ОДПУ)	РЭМП-Эльмаш УК ООО	1 515,75
1.10	Содержание (ТО, снятие показаний по ОДПУ)	Плесовских Сергей Владимирович ИП	2 415,00
1.11	Содержание (раскрытие информации)	Черноголов Антон Анатольевич ИП	60,57
1.12	Содержание (Аварийное - диспетчерское обслуживание)	Шахманаев Александр Владимирович ИП	6 598,69
1.13	Содержание (ТО, содержание жилья)	Сайтов Вадим Валерьевич ИП	2 723,04
1.14	Содержание (ТО, содержание жилья)	КОМ-УС ООО	13 615,20
1.15	Содержание (помещения, входящие в состав общего имущества (уборка МОП))	ИП Павлов Сергей Анатольевич	6 851,52
1.16	Содержание (содержание контейнерной площадки)	ИП Павлов Сергей Анатольевич	4 374,48
2	капитальный ремонт		4 400,89
2.1	Капитальный ремонт (техническое обследование МКД)	МК-Эталон УК ООО(2)	4 400,89
3	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		11 271,11
3.1	Текущий ремонт (техническое обследование МКД)	МК-Эталон УК ООО(2)	11 271,11
4	Энергосбережение		19 558,79
4.1	Энергосбережение (ТО системы охраны и видеонаблюдения)	Термотех ООО	230,79
4.2	Энергосбережение (техническое обследование МКД)	МК-Эталон УК ООО(2)	19 328,00
Итого расходы на содержание жилья:			100 703,55
Итого расходы провайдеры:			
Итого расходы энергоэффективность:			19 558,79
Итого расходы:			124 663,23

Итого денежных средств: 4 094,40

Итого по капитальному ремонту:

Фактическое наличие денежных средств на МКД по статье "содержание и текущий ремонт общего имущества":

-10 830,09