

УК РЭМП "Эльмаш"

Отчет о выполненных работах по содержанию общего имущества МКД Красных командиров д.78 /

Отчетный период:2019

Общая площадь жилых помещений: 376,2 кв.м

Общая площадь не жилых помещений: 0 кв.м

Площадь МОП: 48,2 кв.м

Сальдо по МКД на начало периода: -0,33 руб.

Справочно:

Дебиторская задолженность (население): 14 066,9 руб.

в том числе дебиторская задолженность (население) по Содержанию жилья: 2 775,52 руб

Капитальный ремонт: 3 215,76 руб.

№ п/п	Наименование работ, услуг	Наименование исполнителя работ, услуг	Стоимость
Доходы			
Начислено			
1	Аренда конструктивных элементов здания		2 839,78
2	Энергоэффективность		128,74
3	(Жил.) Содержание жилья (Население)		90 375,12
Оплачено			
1	Аренда конструктивных элементов здания		2 839,78
2	Энергоэффективность		128,74
3	(Жил.) Содержание жилья (Население)		92 719,23
Итого доходы:			90 375,12
Расходы			
1	Содержание жилья		80 608,39
1.1	Содержание (паспортно-визовое обслуживание)	Центр муниципальных услуг л/с04623D0 (рабочий)	1 055,82
1.2	Содержание (дератизация контейнерных площадок)	Центр гигиены и эпидемиологии (Северный Екатеринбургский филиал ФБУЗ)	208,89
1.3	Содержание (Диспетчерское обслуживание)	КОМЖИЛСЕРВИС ООО	695,95
1.4	Содержание (РКО)	ЕРЦ-Финансовая логистика ООО	5 836,18
1.5	Содержание (ведение ЛС)	ЕРЦ	5 834,05
1.6	Содержание (Услуги по управлению)	РЭМП-Эльмаш УК ООО	19 411,92
1.7	Содержание (придомовая территория)	ИП Павлов Сергей Анатольевич	10 699,08
1.8	Содержание (системы теплоснабжения (отопление, ГВС)	ЭнергосбыТ Плюс	1 764,96
1.9	Содержание (Аварийное обслуживание)	КОМ-УС ООО	3 329,35
1.10	Содержание (ТО, снятие показаний по ОДПУ)	РЭМП-Эльмаш УК ООО	1 515,75
1.11	Содержание (ТО, снятие показаний по ОДПУ)	Плесовских Сергей Владимирович ИП	2 415,00
1.12	Содержание (раскрытие информации)	Черноголов Антон Анатольевич ИП	52,20
1.13	Содержание (Аварийное - диспетчерское обслуживание)	Шахманаев Александр Владимирович ИП	5 686,38
1.14	Содержание (ТО, содержание жилья)	Саитов Вадим Валерьевич ИП	2 979,50
1.15	Содержание (ТО, содержание жилья)	КОМ-УС ООО	14 897,50
1.16	Содержание (содержание контейнерной площадки)	ИП Павлов Сергей Анатольевич	3 747,00
1.17	Содержание (ТО системы охраны и видеонаблюдения)	ЭР-Телеком Холдинг (с 13 марта 2015г.)	478,86
Итого расходы на содержание жилья:			80 608,39
Итого расходы провайдеры:			
Итого расходы энергоэффективность:			
Итого расходы:			80 608,39

Итого денежных средств: 17 856,59

Итого по капитальному ремонту: 3 215,76

Фактическое наличие денежных средств на МКД по статье "содержание и текущий ремонт общего имущества": 6 990,88