

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г. Екатеринбург, ул. Донская, дом 27.

Инициатор собрания: собственник помещения ООО «УК «РЭМП-Эльмаш» «03» июня 2016 года

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общее собрание проведено с 29.04.2016г. по 03.06.2016г.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 1000,4 кв. м

В общем собрании приняли участие собственники помещений, обладающие 720,6 количеством голосов, что составляет 72,0% голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется.

По результатам голосования собственниками помещений или их представителями приняты следующие решения по вопросам повестки дня, поставленным на голосование

1. Провести работы по ремонту системы отопления по чердаку, ориентировочно на сумму 246 994,3 рублей, по окончании отопительного периода, за счет денежных средств от аренды нежилых помещений цокольного этажа (общедомовое имущество).

голосовали: за 713,6 голосов; против 7,0 голосов; воздержались 0,00 голосов.

71,33% голосов от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме **принято решение:** Провести работы по ремонту системы отопления по чердаку, ориентировочно на сумму 246 994,3 рублей, по окончании отопительного периода, за счет денежных средств от аренды нежилых помещений цокольного этажа (общедомовое имущество).

2. Провести работы по ремонту фасада ориентировочно на сумму 336 132,12 рублей, в летний период за счет денежных средств от аренды нежилых помещений цокольного этажа (общедомовое имущество).

голосовали: за 700,6 голосов; против 20,0 голосов; воздержались 0,00 голосов.

70,03% голосов от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме **принято решение:** Провести работы по ремонту фасада ориентировочно на сумму 336 132,12 рублей, в летний период за счет денежных средств от аренды нежилых помещений цокольного этажа (общедомовое имущество).

3. Провести работы по установке входных домофонных дверей в 3-х подъездах, ориентировочная цена установки дверей в количестве 3 шт. -66 000,0 рублей, за счет денежных средств от аренды нежилых помещений цокольного этажа.

голосовали: за 657,6 голосов; против 35,0 голосов; воздержались 28,0 голосов.

65,73% голосов от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме **принято решение:** Не проводить работы по установке входных домофонных дверей в 3-х подъездах, ориентировочная цена установки дверей в количестве 3 шт. -66 000,0 рублей, за счет денежных средств от аренды нежилых помещений цокольного этажа.

4. Поручить ООО «УК «РЭМП-«Эльмаш» проведение выбора подрядных организаций для выполнения ремонтных работ, заключить договоры подряда, осуществить приемку выполненных работ.

голосовали: за 720,6 голосов; против 0,00 голосов; воздержались 0,00 голосов.

72,0% голосов от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме **принято решение:** Поручить ООО «УК «РЭМП-«Эльмаш» проведение выбора подрядных организаций для выполнения ремонтных работ, заключить договоры подряда, осуществить приемку выполненных работ.

5. Поручить ООО «УК «РЭМП-«Эльмаш» произвести подсчет голосов, поступивших бланков решений собственников помещений и утвердить место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в офисе управляющей компании по адресу: г. Екатеринбург, пр. Космонавтов,96

голосовали: за 720,6 голосов; против 0,00 голосов; воздержались 0,00 голосов.

72,0% голосов от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме **принято решение:** Поручить ООО «УК «РЭМП-«Эльмаш» произвести подсчет голосов, поступивших бланков решений собственников помещений и утвердить место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в офисе управляющей компании по адресу: г. Екатеринбург, пр. Космонавтов,96

6. Поручить ООО «УК «РЭМП-«Эльмаш» подписать протокол общего собрания собственником помещений.

голосовали: за 720,6 голосов; против 0,00 голосов; воздержались 0,00 голосов.

72,0% голосов от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме **принято решение:** Поручить ООО «УК «РЭМП-«Эльмаш» подписать протокол общего собрания собственником помещений.

7. Утвердить способ оповещения жильцов дома о проведении общего собрания собственников помещений и результатов голосования - путем размещения объявлений на информационной доске подъезда.

голосовали: за 720,6 голосов; против 0,00 голосов; воздержались 0,00 голосов.

72,0 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме принято решение: Утвердить способ оповещения жильцов дома о проведении общего собрания собственников помещений и результатов голосования - путем размещения объявлений на информационной доске подъезда.

Собственник Донская д.27 Александр Шамов 3.1.
по доверенности № 47 от 07.09.2015 г.