

**ПРОТОКОЛ № 66**

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по

адресу:

г. Екатеринбург, ул. Вакинских Комиссаров, 169 «В»

«06» сентября 2016 года

Инициатор собрания: Председатель МКД – собственник кв. 47 Голошейкина Л.И.

Председатель собрания: собственник кв. 47 Голошейкина Л.И.

Секретарь собрания: собственник кв.41 Воронина Л.Х.

Подсчет голосов осуществляет: заместитель начальника ОРН Неумина Ю.М.

Форма проведения собрания: очно-заочное

Общее собрание проведено: с 28.07.2016 г. по 04.09.2016г.

Общая площадь в многоквартирном доме: 13277 кв.м.

В общем собрании приняли участие собственники помещений, обладающие **7285,6** количеством голосов, что составляет **54,9** %голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме. Собственники помещений уведомлены надлежащим образом за 10 дней до даты проведения собрания.

**Кворум имеется.**

**Повестка дня:**

1. О проведении в 2016 году работ по ремонту подъездов (штукатурно-малярные, плотничные работы) за счет остатка средств по статье «содержание жилья и текущий ремонт». Объем работ, и цена будут определены после проведения совместного обследования специалистами УК совместно с уполномоченными представителями собственников.
2. О проведении в 2016 году электромонтажных работ. Финансирование работ за счет плановой суммы на 2016 – 2017 гг. по статье «содержание и текущий ремонт», а также за счет оплат, приходившихся на реализацию мероприятий по повышению энергоэффективности или за счет средств накопленных по статье «капитальный ремонт». Объем работ, и цена будут определены после проведения совместного обследования специалистами УК совместно с уполномоченными представителями собственников.
3. О проведении в 2016 году работ по замене отсекающих вентиля центрального отопления по подвалу за счет остатка средств по статье «капитальный ремонт», по статье «содержание жилья и текущий ремонт», а также средств, накопленных за счет передачи в пользование третьим лицам общего имущества. Объем работ, и цена будут определены после проведения совместного обследования специалистами УК совместно с уполномоченными представителями собственников.
4. Утверждение текста договора с гаражным кооперативом.
5. О проведении в 2016 году работ по замене входных дверей во всех подъездах (ориентировочная стоимость работ -25 000 рублей за одну дверь). Работы выполнять по мере накопления средств по статье «содержание и текущий ремонт жилья».

**По первому вопросу слушали председателя собрания: Голошейкину Л.И.**

**Предложено:** Провести в 2016 году работ по ремонту подъездов (штукатурно-малярные, плотничные работы) за счет остатка средств по статье «содержание жилья и текущий ремонт». Объем работ, и цена будут определены после проведения совместного обследования специалистами УК совместно с уполномоченными представителями собственников.

По результатам заочного голосования приняты следующие решения:  
1.«за» 7117,8 голосов, что составляет 97,69 %            голосов от общего количества голосов принявших участие в голосовании  
2.«против» 0 голосов;